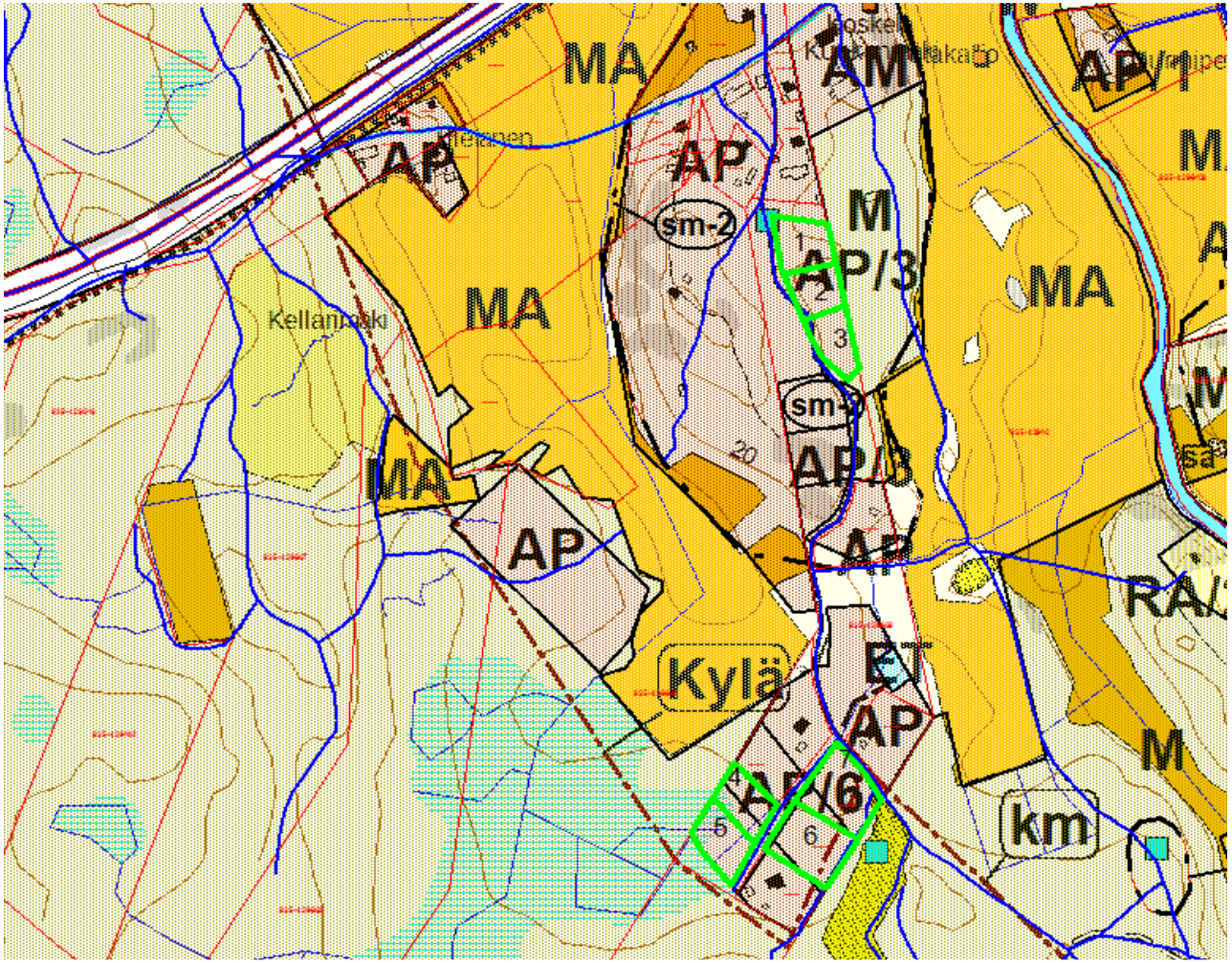


Vaalimaa

Himantie 1.....7



Kortteli	tontti nro	p-a	hinta	lohkottu	rak.oikeus	Rak.lupa	Vesi- ja viemäri	Liittymä maksu * €/kem
AP/3	1	n.3230	9690	ei	500	suora lupa	on	24,48
	2	n.2710	8130	ei	500	suora lupa	on	24,48
	3	n.2750	8250	ei	500	suora lupa	on	24,48
AP/6	4	n.3020	9060	ei	500	suora lupa	on	24,48
	5	n.3330	9990	ei	500	suora lupa	on	24,48
	6	5040	15120	on	500	suora lupa	on	24,48
	7	5270	15810	on	500	suora lupa	on	24,48

Sähkö Kymenlaakson Sähkö Oy

Osoite Himantie 60 49930 Vaalimaa

Ei lohkottu	ostaja maksaa lohkomiskulut
Lainhuuto	ostaja maksaa lainhuutokulut
Varainsiirtovero	ostaja huolehtii
Kauppanvahvistajan palkkio	ostaja huolehtii

Rasitteet lohkottaessa perustetaan tarvittavat kulku- johtorasitteet

Osuus yhteisiin alueisiin, ei ole
Puusto kuuluu kauppahintaan

Lohkomattoman tontin pinta-ala ilmoitettu noin arvona. Myyntihinta on laskettu noin pinta-alan mukaan
Himantien alueen tonttihinta on 3 €/m², alue kuuluu Virojoki-Vaalimaa yleiskaava-alueeseen

* Vesi- ja viemärin liittymämaksu on 24,48 €/ rakennettavan rakennuksen kerrosalan neliömetri
Mukaan lasketaan kaikki rakennukset, jotka liitetään vesi- ja viemäriverkkoon
Liittymämaksun lisäksi liittyjä maksaa liittymän rakentamiskustannukset

Tontinostajasta tulee osakas Himan yksityistiehen. Osakkuus ei maksa, mutta tien ylläpito jaetaan osakkaitten kesken yksityistielain mukaisesti.