
RAKENNUSVALVONNAN PALVELUMAKSUT

MIEHIKKÄLÄN KUNTA JA VIROLAHDEN KUNTA

1 § YLEISTÄ

Tämän taksan mukaisesti peritään maksut jäljempänä mainituista tarkastuksista sekä muista sellaisista toimenpiteistä ja tehtävistä, jotka eivät liity rakennuslain tai muiden lakien ja säännösten mukaan luvanvaraiseen rakentamiseen.

Taksan soveltaminen edellyttää, että tarkastukset sekä muut toimenpiteet ja tehtävät suoritetaan asiakkaan kirjallisesta pyynnöstä tai että ne perustuvat asiakkaan ja kunnan välillä tehtyyn sopimukseen tai vastaavaan toimeksiantoon.

Hinnat eivät sisällä arvonlisäveroa. Tätä hinnastoa käytetään ainoastaan viranomaistoiminnassa.

2 § MUISTA TEHTÄVISTÄ PERITTÄVIÄ MAKSUJA

2.1 Asiakkaan pyynnöstä tai tilauksesta tehtävät selvitykset, katselmus- ja rakennusvaihetodistukset, asiantuntijalausunnot, kiinteistöarviot, tietojen keräykset taikka erilaiset laskenta ja mittaustehtävät:

| | |
|---|-----------|
| katselmus- ja vaihetodistukset | 75,00 € |
| pyydetty kirjalliset selvitykset, asiantuntijalausunnot, tietojen keräykset tai erilaiset laskenta ja mittaustehtävät toimenpidettä kohti | 65,00 €/h |
| kuitenkin vähintään | 65,00 € |
| kiinteistöarviot | 65,00 €/h |
| kuitenkin vähintään | 155,00 € |

Kiinteistöarviot tehdään lähinnä kunnan tai valtion viranomaisten käyttöön, jotka asiakkaalta on pyydetty (mm. vuokra-asunnon hakeminen, asumistuki, kiinteistövero).

3 § ARKISTO- JA KOPIOINTIPALVELUISTA PERITTÄVIÄ MAKSUJA

3.1 Asiakkaan pyynnöstä tai tilauksesta piirustuksista tai muista asiakirjoista valmistetut kopiot:

| | |
|--|----------|
| pöytäkirjanote ja asiakirjan jäljennös | 8,00 €/s |
| jäljennöksestä suoritettavaan lunastukseen sisältyy jäljennöksen oikeaksi todistaminen jäljennöksen sivuksi lasketaan A4-kokoinen sivu | |

piirustuksista tai asiakirjoista otettava kopio ilman oikeaksi todistamista:

| | |
|---|---------|
| A4-sivu | 4,00 € |
| A3-sivu | 6,00 € |
| A3-sivua suurempi koko | 12,00 € |
| asiakkaalle postitse toimitettavista asiakirjoista peritään lähetysmaksua | 15,00 € |

arkisto- ja kopiopalveluista, mikäli ne edellyttävät tavanmukaista enemmän työtä, kuten asiakirjojen seulontaa, lajittelua tai muuta vastaavaa, peritään maksu käyttäen tuntiveloitusta

| | |
|--|-----------|
| | 24,00 €/h |
|--|-----------|

käytettäessä tuntiveloitusta maksuihin lisätään asiakirjoista perittävät kopiomaksut, perittävät tiedonsiirtomaksut:

| | |
|------------------|---------|
| 1 - 5 tiedostoa | 24,00 € |
| 6 - 10 tiedostoa | 30,00 € |
| yli 10 tiedostoa | 50,00 € |

4 § TIEDONHAKU

4.1. Laskutettava tuntihinta on

| | |
|-------------------------|-----------|
| toimistos sihteeri..... | 25,00 €/h |
| viranhaltija..... | 40,00 €/h |

5 § PALVELUMAKSUJEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Nämä päivitettyt rakennusvalvonnan palvelumaksut astuvat voimaan **26.10.2023**.

Maksuperusteet on hyväksytty Miehikkälän kunnanvaltuustossa 11.9.2023 § 27 ja Virolahden kunnanvaltuustossa 4.9.2023 § 39.